

# INFORMACJA

## PREZYDENT MIASTA BĘŁCHATOWA

informuje,

iż w dniach od 20.07.2021 r. do 10.08.2021 r.

na tablicy ogłoszeń

w siedzibie Urzędu Miasta Bełchatowa

będzie wywieszony wykaz

nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

PREZYDENT MIASTA  
  
mgr Mariola Czechowska

**PREZYDENT MIASTA BĘLCHATOWA**  
*ogłasza*  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

1. Nieruchomość niezabudowaną oznaczoną działką nr 1096 o pow. 0,0806 ha, położoną w obrębie 09, przy ul. Dębowej w Bełchatowie.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest księga wieczysta PT1B/00024303/0.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/325/13 Rady Miejskiej W Bełchatowie z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - obszaru ograniczonego ulicami: Al. Włókniarzy, Czapluniecką, Cegielnianą i rzeką Rakówką (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 3999) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej 4MN,U opisanej jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług publicznych, usług komercyjnych.

Cena nieruchomości wynosi 128 043,00 zł (w tym 23% Vat).

2. Nieruchomość niezabudowaną oznaczoną działkami nr 4/29 o pow. 0,0323 ha oraz nr 5/7 o pow. 0,0296 ha w obrębie 08, położoną przy ul. Czaplunieckiej w Bełchatowie.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzone są księgi wieczyste: PT1B/00001869/8 i PT1B/00024247/9.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/85/11 Rady Miejskiej W Bełchatowie z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Bełchatowa - południowej części osiedla Czaplunieckiego (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2011 r. nr 287 poz. 2938) przedmiotowe działki znajdują się w jednostce urbanistycznej 8 UP(e) opisanej jako: tereny zabudowy usługowej.

Cena nieruchomości wynosi 78 843,00 zł (w tym 23% Vat).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w świetle art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 31.08.2021 r. złożyć wnioski o jego nabycie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Przestrzennej (pokój nr 406) Urzędu Miasta w Bełchatowie ul. Kościuszki 1.

  
**PREZYDENT MIASTA**  
*Czechowska*  
mgr Mariola Czechowska