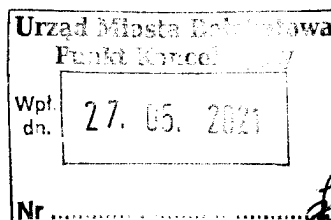


STAROSTWO POWIATOWE  
w Bełchatowie  
ul. Pełbianicka 17/19  
97-400 Bełchatów



Miasto Bełchatów  
ul. Kościuszki 1  
97-400 Bełchatów

AB.6740.8.5.2021.5.MK.BM

Bełchatów, dnia 25.05.2021 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) Starostwo Powiatowe w Bełchatowie przekazuje w załączeniu obwieszczenie Starosty Bełchatowskiego o wszczęciu postępowania znak: AB.6740.8.5.2020.5.BM.MK w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa drogi oznaczonej jako 1 KDD wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bełchatowie”

**w zakresie:**

- budowy drogi,
- budowy kanału deszczowego,
- budowy kanału sanitarnego,
- budowy kanału technologicznego,
- budowy oświetlenia ulicznego,
- przebudowy stanowiska słupowego elektroenergetycznego SN,

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału (poszerzenie pasa drogowego): powiat bełchatowski, miasto Bełchatów, obr. 14, dz. nr ewid.: 163/2 (163/6\*, 163/8\*, 163/7), 163/1 (163/3\*, 163/5\*, 163/4), 159 (159/2\*, 159/1), 158 (158/2\*, 158/1), 157 (157/1\*, 157/2), 156 (156/1\*, 156/2), 155 (155/2\*, 155/1, 155/3),

Działki istniejącego pasa drogowego znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji (nie podlegające podziałowi): powiat bełchatowski, miasto Bełchatów, obr. 14, dz. nr ewid. 165/1.

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy: powiat bełchatowski, miasto Bełchatów, obr. 14, dz. nr ewid. 164/1, 162, 194.

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję drogową)

Uprzejmie proszę o umieszczenie w/w obwieszczenia na tablicy informacyjnej oraz stronie internetowej urzędu z podaniem terminu umieszczenia.

Z UPŁ. STAROSTY  
  
mgr Małgorzata Kowalska  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

**Otrzymują:**

1. adresat

**Do wiadomości:**

1. a. a.

Sprawy prowadzi: Martyna Kowalska, Beata Markowiak (tel. 44 635-86-41)

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY BEŁCHATOWSKIEGO**

Na podstawie art. 11 d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) Starosta Bełchatowski

**zawiadamia**

że na wniosek **Prezydenta Miasta Bełchatowa, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Marcina Rogala**, z dnia 25.03.2021r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa drogi oznaczonej jako 1 KDD wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Bełchatowie”

**w zakresie:**

- budowy drogi,
- budowy kanału deszczowego,
- budowy kanału sanitarnego,
- budowy kanału technologicznego,
- budowy oświetlenia ulicznego,
- przebudowy stanowiska słupowego elektroenergetycznego SN,

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału (poszerzenie pasa drogowego): powiat bełchatowski, miasto Bełchatów, obr. 14, dz. nr ewid.: 163/2 (163/6\*, 163/8\*, 163/7), 163/1 (163/3\*, 163/5\*, 163/4), 159 (159/2\*, 159/1), 158 (158/2\*, 158/1), 157 (157/1\*, 157/2), 156 (156/1\*, 156/2), 155 (155/2\*, 155/1, 155/3),

Działki istniejącego pasa drogowego znajdujące się w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji (nie podlegające podziałowi): powiat bełchatowski, miasto Bełchatów, obr. 14, dz. nr ewid. 165/1.

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy: powiat bełchatowski, miasto Bełchatów, obr. 14, dz. nr ewid. 164/1, 162, 194.

**(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonych pod inwestycję drogową).**

*Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.*

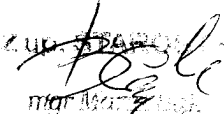
*Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.*

*Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygorem natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.*

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami i dokumentami i składać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Bełchatów, pokój nr A26, tel. 44 635-86-41) w godzinach urzędowania (pon., śr-pt. godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>, wt. godz. 7<sup>30</sup>-18<sup>00</sup>).

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

  
MARCEIN ROGALA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)