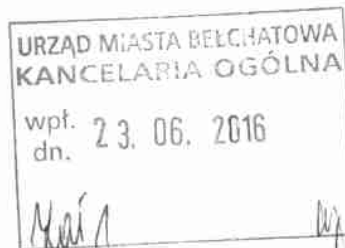


STAROSTWO POWIATOWE  
w Belchatowie  
ul. Pabianicka 17/19  
97-400 Belchatów



AB.6740.8.6.2016.5.MBk.TP

Miasto Belchatów  
ul. Kościuszki 1  
97-400 Belchatów

Belchatów, dnia 17.06.2016 r.

Zgodnie z art.11d ust.5 ustawy z 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 687 z późniejszymi zmianami) Starostwo Powiatowe w Belchatowie przekazuje w załączeniu **obwieszczenie Starosty Belchatowskiego o wszczęciu postępowania** w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa odcinka drogi publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą: wodociągiem, kanalizacją sanitarną, oświetleniem ulicznym oraz 5 zjazdami indywidualnymi przy ul. Armii Krajowej w Belchatowie – etap I”.

Uprzejmie proszę o umieszczenie w/w obwieszczenia na tablicy informacyjnej oraz stronie internetowej urzędu z podaniem terminu umieszczenia.

Z up. STAROSTY  
  
mgr Monika Stelmasik  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICWA

## OBWIESZCZENIE

### STAROSTY BELCHATOWSKIEGO

Na podstawie art. 11 d ust. 5 i 6 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

#### zawiadamia się,

na wniosek **Prezydenta Miasta Belchatowa** w dniu 25.03.2016 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Budowa odcinka drogi publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą: wodociągiem, kanalizacją sanitarną, oświetleniem ulicznym oraz 5 zjazdami indywidualnymi przy ul. Armii Krajowej w Belchatowie – etap I”.

Działki w liniach rozgraniczających teren inwestycji w całości przechodzące pod pas drogowy - dz. nr ewid.: 168/3, obręb 14, miasto Belchatów.

Działki położone poz liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, niezbędne dla budowy sieci – czasowe zajęcie: dz. nr ewid. 161/7, 160/5, 160/6, 150/1, 151/1, obręb 14, miasto Belchatów.

Działki położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji wymagające zatwierdzenia projektów podziału - dz. nr ewid.: 165 (165/1\*, 165/2), 166 (166/1\*, 166/2), 167/1 (167/3\*, 167/4), 161/2 (161/5\*, 161/4), 161/3 (161/6\*, 161/7), 160/2 (160/4\*, 160/3, 160/5), 160/1 (160/7\*, 160/6), obręb 14, miasto Belchatów.

**(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi, w nawiasie z gwiazdką nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję drogową)**

*Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.*

*Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.*

*Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.*

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami i dokumentami w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Belchatowie (ul. Pabianicka 26, 97-400 Belchatów, pokój nr 26A) w godzinach urzędowania oraz składać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z UP. STAROSTY  
  
mgr Monika Stelmasik  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA